

**UCHWAŁA Nr III / 17 / 2006  
RADY GMINY ROKIETNICA  
z dnia 12 grudnia 2006 roku**

**w sprawie: stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 i 2 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami).

**Rada Gminy Rokietnica u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Rokietnica:

**1. od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,  
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji  
gruntów i budynków  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,69 zł**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej  
w zakresie kultury fizycznej  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,10 zł**

c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne  
lub elektrowni wodnych  
- od 1 ha powierzchni **3,65 zł**

d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje  
pożytku publicznego  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,30 zł**

**2. od budynków lub ich części :**

a) mieszkalnych  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,57 zł**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej  
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych  
na prowadzenie działalności gospodarczej  
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **17,50 zł**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>8,66 zł</b>
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>3,75 zł</b>
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>6,00 zł</b>

**3. od budowli - 2 % ich wartości**

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości będące własnością gminy:

- zajęte na potrzeby pożarnictwa
- zajęte na wykonanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu
- zajmowane na potrzeby instytucji kultury, świetlic wiejskich i klubów
- zajmowane na potrzeby opieki społecznej

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/366/2005 Rady Gminy Rokietnica z dnia 12 grudnia 2005 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z tego podatku.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego za 2007 rok.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ROKIETNICA

*Teresa Bartol*

**UZASADNIENIE**  
**UCHWAŁY Nr III/17/2006**  
**RADY GMINY ROKIETNICA**  
**z dnia 12 grudnia 2006 roku**

w sprawie: **stawek podatku od nieruchomości**

Ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, Nr 121, poz. 844 ze zmianami), w myśl art. 5 ust. 1 i 2 Rada Gminy w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych górne granice stawek kwotowych zawarte w art. 5 ust. 1 i 2 ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W komunikacie z dnia 25 października 2006 roku w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów 2006 roku Prezes Głównego Urzędu Statystycznego ogłosił, iż ceny towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I - III kwartału 2006 roku w stosunku do I - III 2005 roku wzrosły o 0,90 % (M. P. Nr 75, poz. 758).

Przedstawiony projekt uchwały uwzględnia stosowane od lat preferencyjne stawki podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, dla podatników posiadających budynki gospodarcze i garażowe oraz grunty pozostałe.

**WÓJT GMINY**  
**ROKIETNICA**  
  
**Bartosz Derech**