

UCHWAŁA NR XLII / 468 / 2002
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 19 kwietnia 2002 roku

w sprawie: przystąpienia do etapowego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie utworzonego Obszaru Chronionego Krajobrazu w ciągu ekologicznym Samicy Kierskiej w miejscowościach Rostworowo, Bytkowo, Rokietnica, Pawłowice, Kiekrz i Sobota.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.- o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr.142 poz.1591) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. Nr.15 poz. 139 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do etapowego opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów objętych utworzonym uchwałą Nr XXIII/232/2000 Rady Gminy Rokietnica z dnia 19 maja 2000 roku. Obszarem Chronionego Krajobrazu w ciągu ekologicznym Samicy Kierskiej w obszarze obejmującym zewnętrzne granice stanowiące drogi, tory kolejowe, rowy oraz granice

- granica północna : - wieś Rostworowo, Sobota – dz. nr 75, 287/1, 286/1, 1÷7
- granica zachodnia : - wieś Rostworowo – dz. nr 288/1, 292/1, 293, 65, 71/4, 71/3
 - wieś Bytkowo – dz. nr 1, 307/4, 7/2, 307/5, 154/3, 50/1, 118/1, 141, 147/1
 - wieś Rokietnica – dz. nr 307/1, 458, 460
 - wieś Kiekrz – dz. nr 182, 184, 207/1, 207/2, 215/1, 216/1, 217/8, 217/9, 263/1, 263/14, 263/35, 263/4, 264/1, 344/1, 347/14, 347/6, 460, 465, 471, 475, 497, 498, 511/1, 511/4, 511/3, 509,527
- granica południowa : - wieś Kiekrz – dz. nr 513÷522, 512/4, 494, 314, 287, 278/3, 278/1, 277/4, 276/5, 276/3, 276/1, 275
 - wieś Pawłowice – dz. nr 84, 88, 106, 99/1, 99/2, 98, 97, 96/8
- granica wschodnia : - wieś Pawłowice – dz. nr 101, 66, 65, 63, 60, 44, 46/1
 - wieś Sobota – dz. nr 84/2, 82/2, 80/2, 79/2, 63, 15/2, 12/2, 31/1, 31/2, 36, 37, 289

2. Obszarowi chronionego krajobrazu ciągu ekologicznego Samicy Kierskiej nadaje się nazwę „Pawłowicko-Sobocki Obszar Chronionego Krajobrazu” zwany dalej „Obszarem Chronionego Krajobrazu”.

3. Obszar Chronionego Krajobrazu dzieli się na następujące części zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica”:

- 1.) Wielkopolski Park Botaniczny „Pawłowice” oznaczony w „Studium” symbolem 1.2.1.Zs.
- 2.) Centrum Rekreacji i Sportu Pawłowice oznaczony w „Studium” symbolem 1.2.2.Ur.
- 3.) Zespół budownictwa rezydencjalnego „Pawłowice” oznaczony w „Studium” symbolem 1.2.3.Mr.
- 4.) Pawłowice oznaczone w „Studium” symbolem 1.2.4.M.
- 5.) Kiekrz-Chwaliszewo oznaczone w „Studium” symbolem 1.2.5.M.
- 6.) Zespół budownictwa rezydencjalnego „Rostworowo” oznaczone w „Studium” symbolem 1.2.6.Mr.

7.) Pozostałe tereny nie oznaczone numerami w „Studium”

obejmującego :

- ustalenia zawarte w § 2 niniejszej uchwały,
- granice obszarów objętych zmianą planu zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny.

§ 2

Ustalenia planu:

KCh– tereny przeznaczone pod Obszar Chronionego Krajobrazu.

Zakres zmian obejmuje zmianę funkcji terenów przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze - na cele urządzenia Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Przeznaczenie w/w terenów jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica uchwalonego w dniu 14 grudnia 1999r. przez Radę Gminy Rokietnica oraz ustaleniami Uchwały Nr XXIII/232/2000 Rady Gminy Rokietnica z dnia 19 maja 2000 roku w sprawie utworzenia Obszaru Chronionego Krajobrazu w ciągu ekologicznym Samicy Kierskiej – Gmina Rokietnica.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

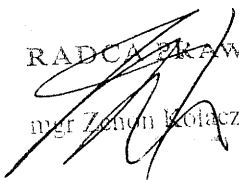
§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i tablicach ogłoszeń sołectw.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


mgr inż. Józef Gawron

RADCA PRAWNY


mgr Zenon Kolańczyński

UZASADNIENIE

Opracowanie miejscowego planu dla Obszaru Chronionego Krajobrazu w ciągu ekologicznym Samicy Kierskiej jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica przyjętego Uchwałą Rady Gminy Rokietnica Nr XIX/162/99 z dnia 14 grudnia 1999r. oraz z ustaleniami Uchwały Rady Gminy Rokietnica Nr XXIII/232/2000 z dnia 19 maja 2000r. – o utworzeniu Obszaru Chronionego Krajobrazu w ciągu ekologicznym Samicy Kierskiej – Gmina Rokietnica.

Realizacja opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru przewidziana jest etapami z uwzględnieniem już wcześniej podjętych uchwał przez Radę Gminy o przystąpienia do opracowania planu dla pojedynczych fragmentów tego terenu.

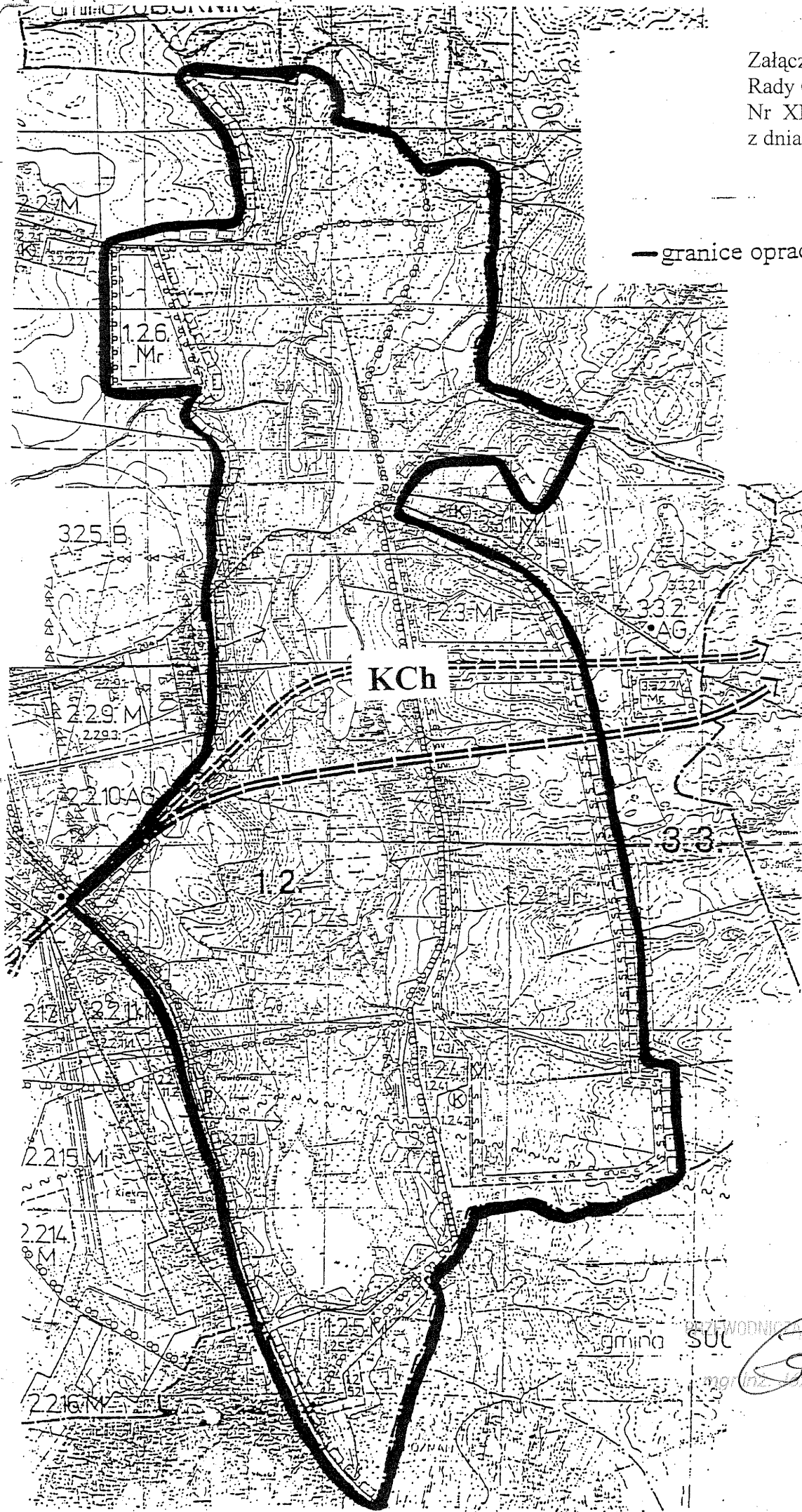
Etapowanie planu umożliwia gminie wystąpienie o pozyskanie środków z poza budżetu Gminy np. z Województwa.

Powyższe uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mqr inż. Andrzej Pawron

Załącznik do uchwały
Rady Gminy Rokietnica
Nr XLII/ 468 /2002
z dnia 19 kwietnia 2002r.



— granice opracowania

gmina Suł

WODNICZANKI RADY GMINY

mgr inż. J. Gawron