

UCHWAŁA NR XXXI/334/2001
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 23 lutego 2001 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Pawłowice dla części działki nr ewidencyjny 96/8, części działki nr ewidencyjny 101 oraz dla działki nr ewidencyjny 100 – tereny przeznaczone pod Centrum Rekreacji i Sportu „Pawłowice” oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.- o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr.13 poz.74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.15 poz. 139 z 1999r. z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla części działek nr 96/8 i 101 oraz działki nr 100 (droga gminna) – położonych w miejscowości Pawłowice, obejmującego:

- ustalenia zawarte w § 2 niniejszej uchwały,
- granice obszarów objętych zmianą planu zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny.

§ 2

Ustalenia planu:

M - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ur – tereny przeznaczone pod Centrum Rekreacji i Sportu „Pawłowice”.

Zakres zmian obejmuje zmianę funkcji terenów przeznaczonych w planie pod użytkowanie rolnicze – na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w pasie o szerokości zaznaczonym na załączniku graficznym oraz w pasie szerokości ca 1000m na cele urządzenia Centrum Rekreacji i Sportu „Pawłowice”. Przeznaczenie w/w terenów jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica uchwalonego w dniu 14 grudnia 1999r. przez Radę Gminy Rokietnica.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i tablicach ogłoszeń sołectw.

PRACOWNICZKA
Branisława
Branisława

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
mgr inż. Józef Gawron

UZASADNIENIE

Ustalenia zawarte w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica dla terenu objętego niniejszą uchwałą przewidują w części dz. nr 96/8 przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w pasie o szerokości ca 200m od ulicy Pawłowickiej, a w pasie o szerokości 1000m dla działek nr 96/8 oraz 101 z przeznaczeniem pod urządzenie Centrum Rekreacji i Sportu „Pawłowice”. Działka nr 100 stanowiąca drogę oraz pozostałe części działek nr 96/8 i 101 zachowają swoje dotychczasowe przeznaczenie tj. pod użytkowanie rolnicze i drogę.

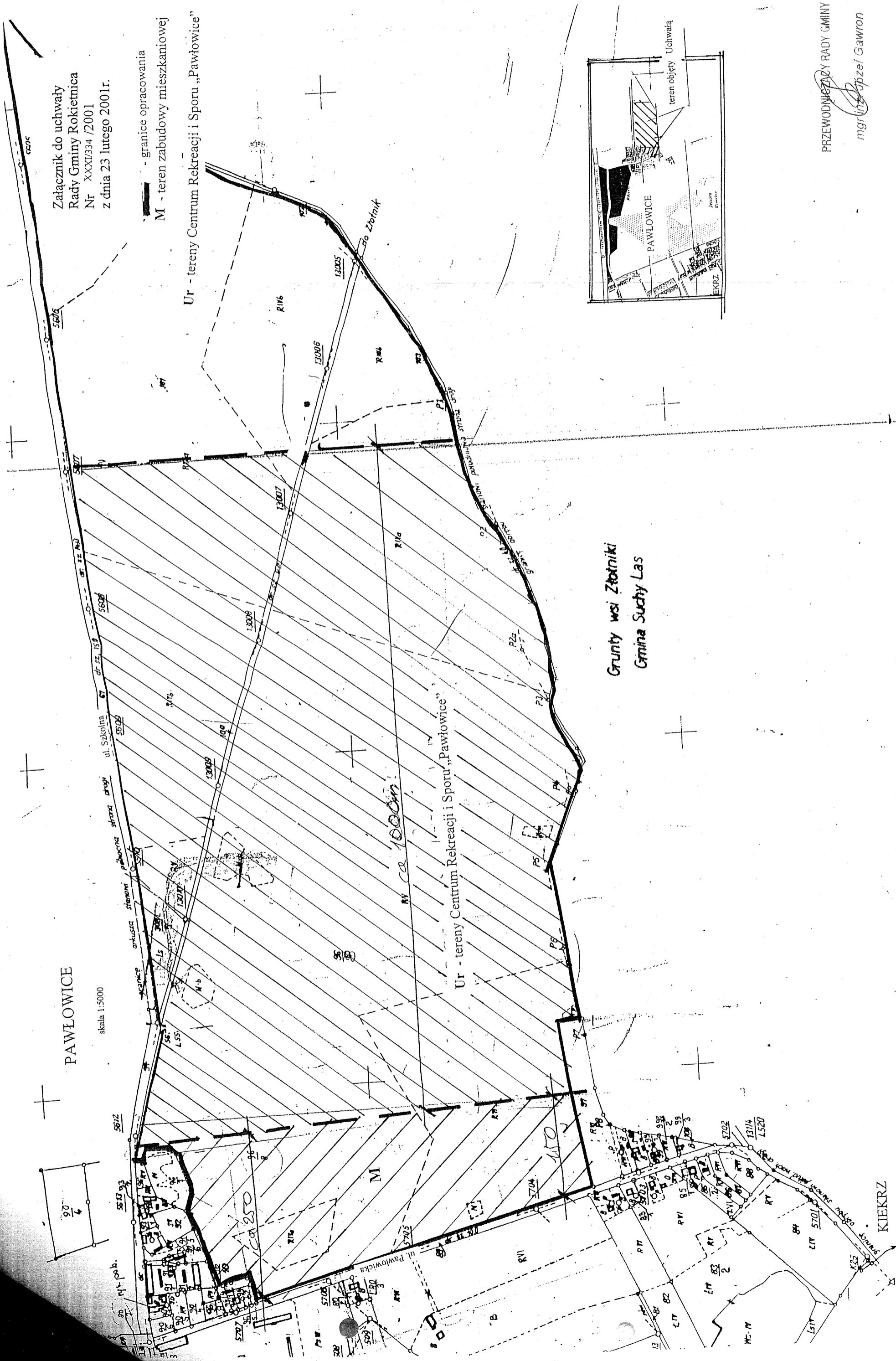
Działki nr 96/8 i 101 wymienione w uchwale stanowią własność Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa- Oddział Terenowy w Poznaniu .Działka nr 100 (droga) stanowi własność gminy Rokietnica. Oddział terenowy Agencji zobowiązuje się do pokrycia kosztów podkładów geodezyjnych, opracowań urbanistycznych oraz do przekazania na rzecz gminy dróg oraz terenów przeznaczonych w planie na cele publiczne. Powyższe uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż.  Józef Gawron

Załącznik do uchwały
Rady Gminy Rokietnica
Nr XXXI/334 /2001
z dnia 23 lutego 2001r.

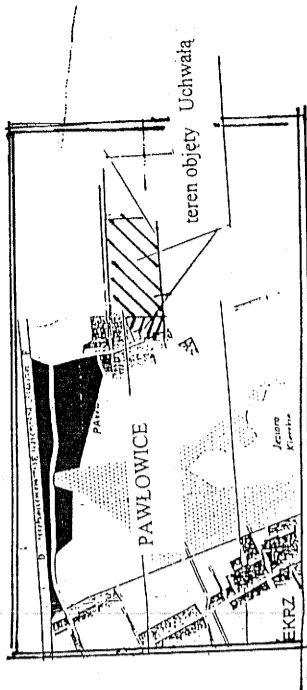
- granice opracowania
M - teren zabudowy mieszkaniowej
Ur - tereny Centrum Rekreacji i Sportu „Pawłowice”



PAWŁOWICE

skala 1:5000

Gruntys wsi Złotniki
Gmina Suchy Las



PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Józef Gawron