

**UCHWAŁA NR XXXI/337/2001
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 23 lutego 2001 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kiekrz dla działek nr ewidencyjny 847/2-847/86 i działki nr 846 – terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.- o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr.13 poz.74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.15 poz. 139 z 1999r. z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 847/2-847/86 i działki nr 846 – położonych w Kiekrzu, obejmującego:

- ustalenia zawarte w § 2 niniejszej uchwały,
- granice obszarów objętych zmianą planu zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny.

§ 2

Ustalenia planu:

M - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zakres zmian obejmuje zmianę funkcji terenów przeznaczonych w planie pod użytkowanie rolnicze – na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeznaczenie w/w terenów jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica uchwalonego w dniu 14 grudnia 1999r. przez Radę Gminy Rokietnica.

§ 3


Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i tablicach ogłoszeń sołectw.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Józef Gawron

UZASADNIENIE

Ustalenia zawarte w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica dla terenu objętego niniejszą uchwałą przewidują przeznaczenie pod mieszkalnictwo o specjalnych uwarunkowaniach realizacyjnych związanych z istniejącymi sieciami energetycznymi i gazowymi.

Ustala się I-szy etap realizacji planu dla działek nr 847/16÷847/86 i działka nr 846. Pozostałe działki nr 847/2÷947/15 - II -gi etap realizacji.

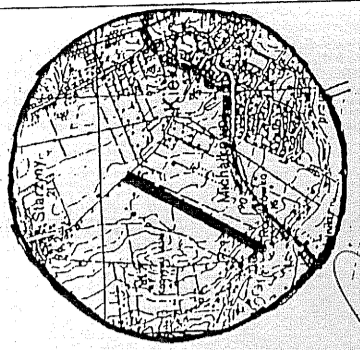
Działki o numerze ewidencyjnym od 847/16÷847/86 stanowią własność wnioskodawców zrzeszonych w Stowarzyszeniu Zwyczajnym „Przemiany 847”. Pozostałe działki stanowią również własność prywatną. Tereny przewidziane w zakresie planu posiadają zapewnienie dostawy wody, prądu i odbioru ścieków oraz usytuowane są przy istniejącym uzbrojeniu. Powyższe uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

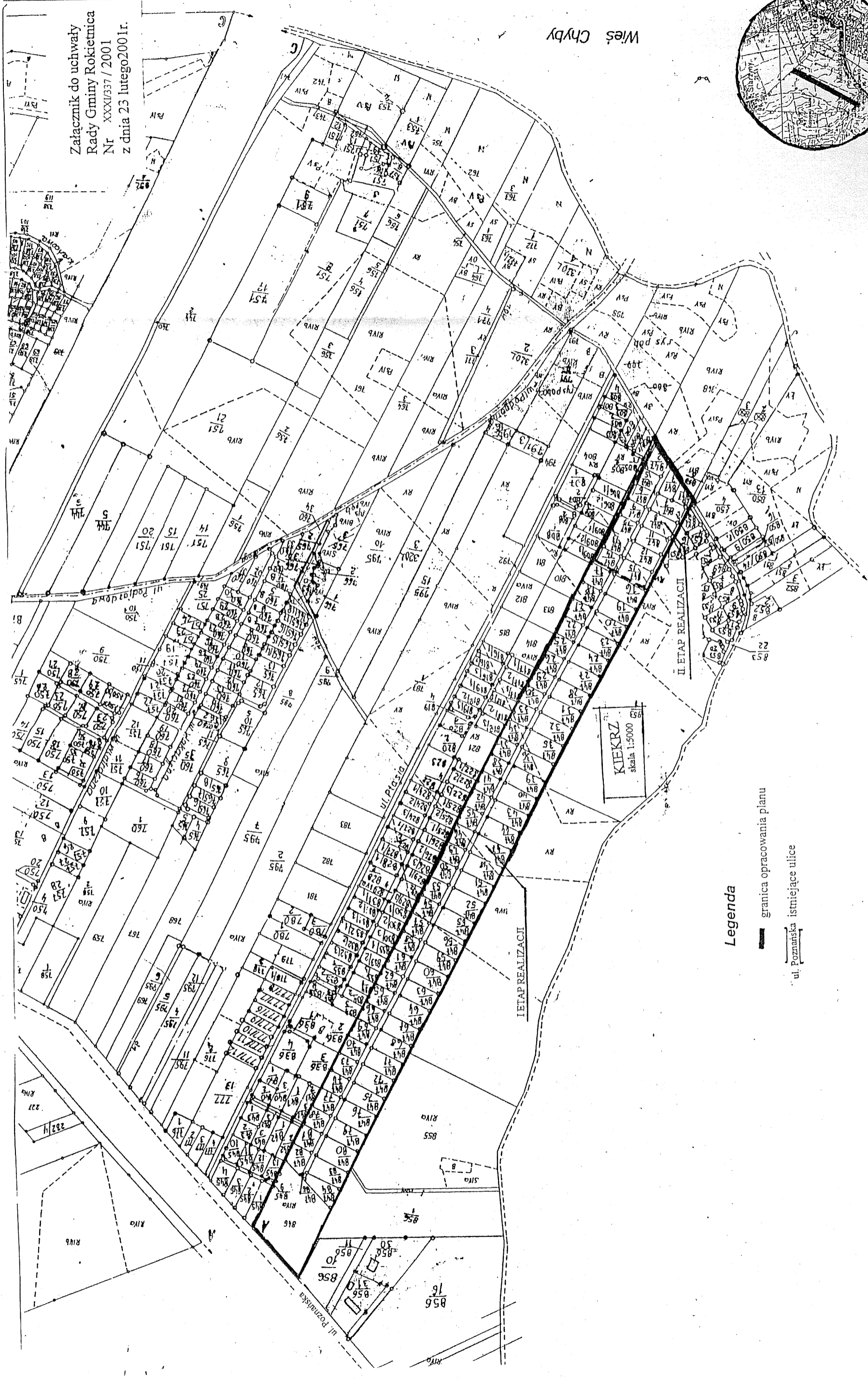

mgr inż. Józef Gawron

Załącznik do uchwały
Rady Gminy Rokietnica
Nr XXXI/337/2001
z dnia 23 lutego 2001r.

Wies Chyby



PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
mgr inż. Józef Gawron



Legenda

- granica opracowania planu
- ul. Poznańska istniejące ulice