

**UCHWAŁA NR XXXI/339/2001
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 23 lutego 2001 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Krzyszkowo dla działki nr ewidencyjny 9/4, oraz części działek nr ewidencyjny : 13/1, 13/2 oraz 14/1 - terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.- o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr.13 poz.74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.15 poz. 139 z 1999r. z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla działki nr 9/4 oraz części działek nr 13/1, 13/2 i 14/1 – położonych w Krzyszkowie, obejmującego:

- ustalenia zawarte w § 2 niniejszej uchwały,
- granice obszarów objętych zmianą planu zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny.

§ 2

Ustalenia planu:

M - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zakres zmian obejmuje zmianę funkcji terenów przeznaczonych w planie pod użytkowanie rolnicze – na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeznaczenie w/w terenów jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica uchwalonego w dniu 14 grudnia 1999r. przez Radę Gminy Rokietnica.

§ 3


Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i tablicach ogłoszeń sołectw.

RADA GMINY ROKIETNICA

PRZEWODNICZĄCY

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Józef Gawron

UZASADNIENIE

Ustalenia zawarte w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica dla terenu objętego niniejszą uchwałą przewidują w pasie ca 150 m od ul. Głównej przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową. Pozostała część działek nr 13/1, 13/2 i 14/1 pozostaje użytkowana rolniczo.

Teren ten w chwili obecnej przylega do zabudowy mieszkaniowej określonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Uchwała NR XXVIII/103/92 z dn. 17.09.1992r.

Założenia Studium rozszerzają obszar zabudowy mieszkaniowej na głębokości 150m od ul. Głównej oraz na długości 500m od skrzyżowania ulicy Głównej z Koszycy.

Działki wymienione w uchwale stanowią własność prywatną wnioskodawców. Teren przewidziany w zakresie planu posiada zapewnienie dostawy wody, prądu oraz odbioru ścieków dla nowopowstałych działek oraz usytuowany jest przy istniejącym uzbrojeniu. Powyższe uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


mgr inż. Józef Gawron

