

**UCHWAŁA NR XXXIII/ 371 /2001
RADY GMINY ROKIETNICA
z dnia 01 czerwca 2001 roku**

w sprawie: o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rokietnica dla działek nr ewidencyjny 1 i 2 oraz w miejscowości Krzyszkowo dla działek nr ewidencyjny 199 i 200/1 – tereny przeznaczone pod drogę oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.- o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr.13 poz.74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.15 poz. 139 z 1999r. z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 1 i 2 – położonych w Rokietnicy oraz terenu działek nr 199 i 200/1 położonych w Krzyszkowie, obejmującego:

- ustalenia zawarte w § 2 niniejszej uchwały,
- granice obszarów objętych zmianą planu zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny.

§ 2

Ustalenia planu:

M - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zakres zmian obejmuje zmianę funkcji terenów przeznaczonych w planie pod użytkowanie rolnicze działka nr 2 i nr 200/1 – na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz pod drogę działki nr 1 i 199. Przeznaczenie w/w terenów jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica uchwalonego w dniu 14 grudnia 1999r. przez Radę Gminy Rokietnica.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i tablicach ogłoszeń sołectw.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż.  Ryszard Gawron

UZASADNIENIE

Ustalenia zawarte w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica dla terenu objętego niniejszą uchwałą przewidują przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki wymienione w uchwale, nr 1 i 2 położone w Rokietnicy stanowią własność gminy Rokietnica. Działka nr 200/1 położona w Krzyszkowie stanowi własność prywatną.

Natomiast działka nr 199, położona w Krzyszkowie stanowi własność Skarbu Państwa.

Działki nr 1 i 199 stanowi drogę, działki nr 2 i 200/1 użytkowane są rolniczo. Proponowany teren objęty niniejszą uchwałą przylega bezpośrednio do terenu na którym, zgodnie z podjętą przez Radę Gminy Rokietnica uchwałą nr XXXI/340/2001 z dnia 23 lutego 2001r dla działek nr 246/4 i 246/5 położonych w miejscowości Krzyszkowo, opracowywany jest plan miejscowy z przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Tereny przewidziane w zakresie planu usytuowane są przy istniejącym uzbrojeniu – osiedle mieszkaniowe Trakt Napoleoński w Rokietnicy. Powyższe uzasadnia podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


mgr inż. Józef Gawron

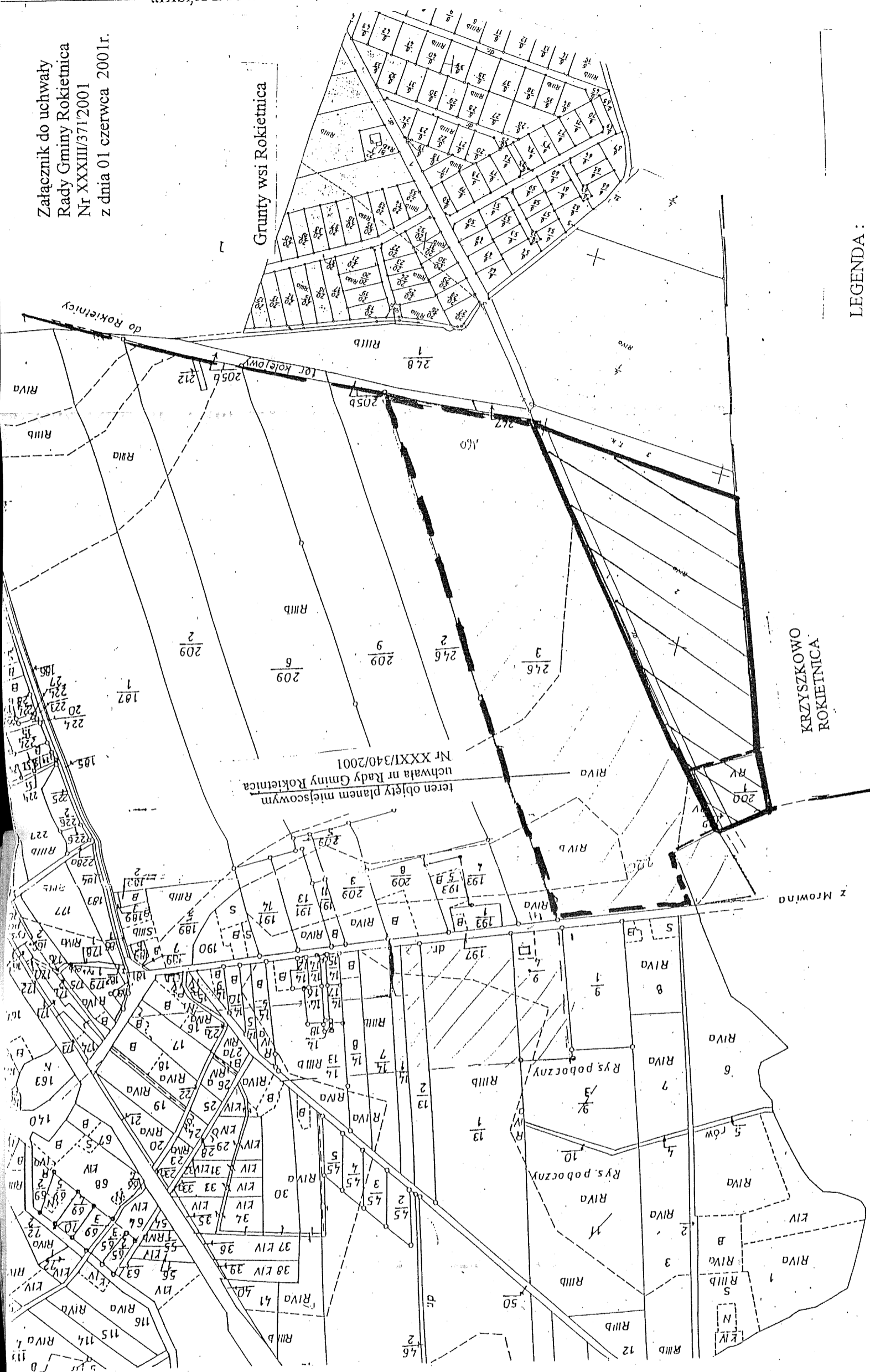
Załącznik do uchwały
Rady Gminy Rokietnica
Nr XXXIII/371/2001
z dnia 01 czerwca 2001r.

Grunty wsi Rokietnica

KRZYSZKOWO
ROKIETNICA



Grunty wsi Mrowino

Grunty wsi Przechawek



teren objęty planem miejscowym
uchwała nr XXXI/340/2001
Nr XXXI/340/2001

LEGENDA:

-  Granica opracowania planu
-  Granica opracowania planu objęta uchwałą nr XXXI/340/2001



PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
mgr inż. Józef Gawron