

**UCHWAŁA NR XXXVIII/417/2001**  
**RADY GMINY ROKIETNICA**  
z dnia 23 listopada 2001 r.

**w sprawie:** zmiany uchwały w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz. U. Nr 13, poz. 74 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1, pkt. 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ).

**Rada Gminy Rokietnica uchwała, co następuje:**

§ 1

W uchwale Nr XLV/257/98 Rady Gminy Rokietnica z dnia 29.05.1998 r. w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (tekst jednolity ogłoszony w uchwale nr XXIV/245/2000 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 czerwca 2000 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych), wprowadza się następującą zmianę:

W § 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

- 1) Segment budynku - lokal w budynku przy ul. Szamotulskiej 25 w Cerekwicy i segment budynku - lokal w budynku przy ul. Szamotulskiej 33 w Cerekwicy.
- 2) Bonifikata wynosi 90% ceny **wyłącznie lokalu mieszkalnego** ustalonej na podstawie wartości lokali określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. (W/w bonifikata nie dotyczy gruntu).
- 3) Zapłata ceny za lokal i grunt nastąpi jednorazowo najpóźniej przed dniem zawarcia aktu notarialnego.
- 4) Do w/w budynków nie ma zastosowania § 5 uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż.  Grzegorz Gawron

**UZASADNIENIE**  
do  
**UCHWAŁY NR XXXVIII/417/2001**  
**RADY GMINY ROKIETNICA**  
z dnia 23 listopada 2001 r.

Warunki sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych określone uchwałą nr XLV/257/98 Rady Gminy Rokietnica z dnia 25.05.1998 r. w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (tekst jednolity ogłoszony w uchwale nr XXIV/245/2000 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 czerwca 2000 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych) nie zostały zaakceptowane przez mieszkańców segmentów budynków w Cerekwicy przy ul. Szamotulskiej 25 i ul. Szamotulskiej 33.

Mieszkańcy wyrażają wolę wykupu zajmowanych lokali mieszkalnych, lecz nie na warunkach określonych w dotychczas podjętych uchwałach ze względu na trudną sytuację finansową. Zarząd Gminy proponuje przychylić się do prośby mieszkańców i zmienić warunki sprzedaży na określone w niniejszej uchwale.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

  
mgr inż. Józef Gawron