

**Uchwała Nr XVI/151/2011
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 28 listopada 2011 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie na rzecz Gminy Rokietnica prawa własności do działek nr 66/45 oraz 66/49 położonych w miejscowości Mrowino, będących rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Rada Gminy Rokietnica

- § 1. 1.** Wyraża zgodę na przeniesienie na rzecz Gminy Rokietnica prawa własności do:
- a) działki nr 66/45 o pow. 124 m² położonej w miejscowości Mrowino,
 - b) działki nr 66/49 o pow. 222 m² położonej w miejscowości Mrowino,
- będących rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.
- 2.** Upoważnia Wójta Gminy Rokietnica do zawarcia stosownego aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA**
Marian Jakobsze

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/151/2011
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 28 listopada 2011 roku

Na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Rokietnica nr RG/7430/37/2009 z dnia 15.04.2009 roku w sprawie zatwierdzenia podziału działek nr 66/8 i 66/9 położonych w Mrowinie, powstały działki nr 66/42, 66/43, 66/44, 66/45, 66/46, 66/47, 66/48, 66/49.

Działka nr 66/45 o pow. 124 m² oraz działka nr 66/49 o pow. 222 m² położone w Mrowinie zostały wydzielone pod poszerzenie istniejącej drogi – ul. Polnej (własność Gminy Rokietnica).

Wójt Gminy Rokietnica ustalił wartość naliczonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości o numerach ewidencyjnych 66/8 i 66/9 położnych w miejscowości Mrowino w decyzji nr RP.3134.1.2011 z dnia 28.04.2011 roku, która stała się ostateczną dnia 21.05.2011 roku.

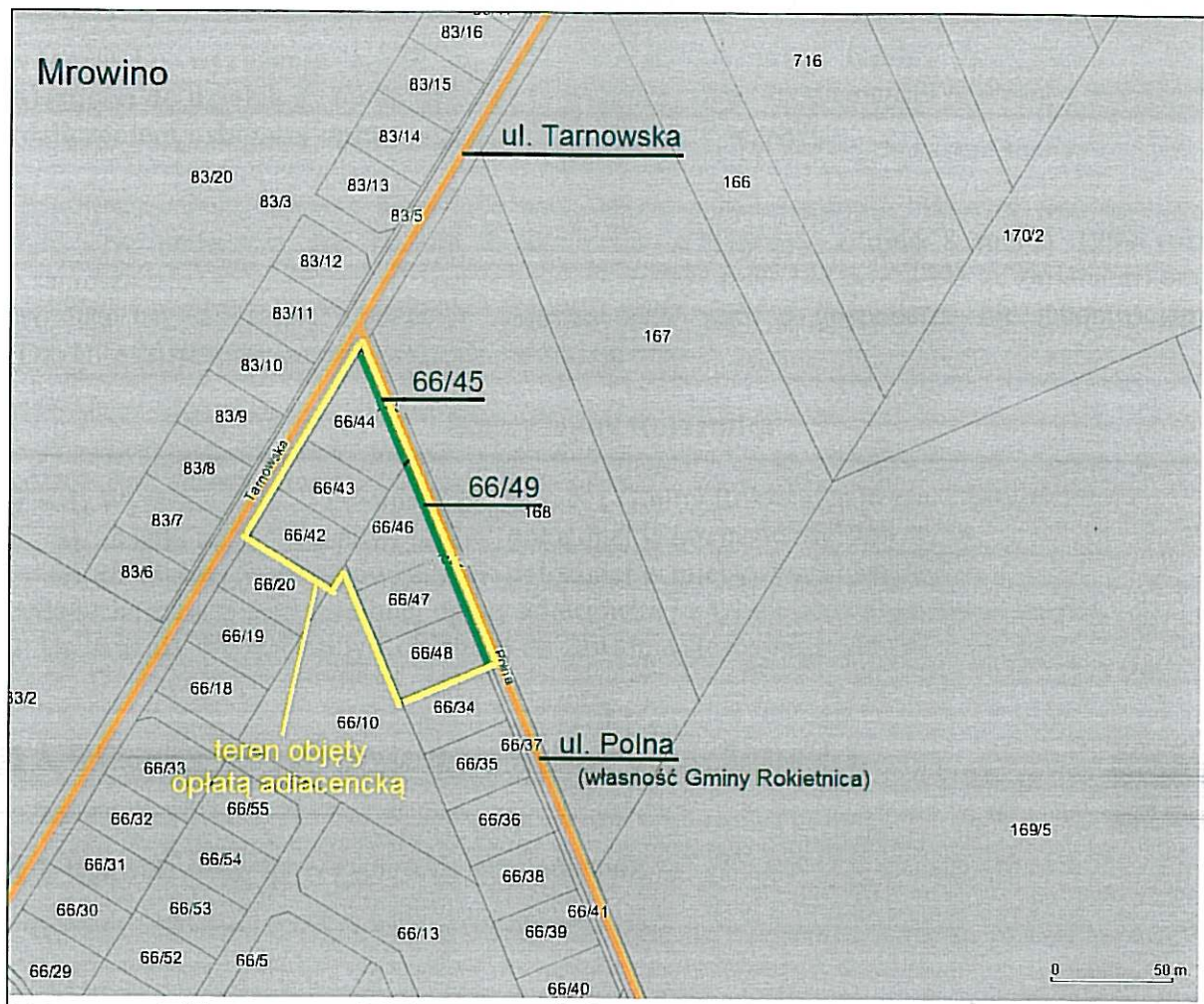
Zgodnie z art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) w rozliczeniu opłaty adiacenckiej, osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz Gminy, za jej zgodą, prawa do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału.

Strona zobowiązana do uiszczenia opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości z tytułu podziału, zaproponowała Gminie w zamian za w/w należności działki nr 66/45 i 66/49 położone w Mrowinie, które stanowią poszerzenie istniejącej drogi – ul. Polnej (własność Gminy Rokietnica).

Na zawarcie umowy w sprawie przejęcia nieruchomości winna wyrazić zgodę Rada Gminy wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Marian Jakobsze

**Załącznik nr 1
do Uchwały XVI/151/2011
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 28 listopada 2011 roku**



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA**
Marian Jakobsze