

Uchwała Nr XXXIV/286/2013
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 25 marca 2013 roku

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Mrowino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Mrowino i oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 66/45 o pow. 0,0124 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1A/00058474/3 Sądu Rejonowego w Szamotułach.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XVI/151/2011 Rady Gminy Rokietnica z dnia 28 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie na rzecz Gminy Rokietnica prawa własności do działek nr 66/45 oraz 66/49 położonych w miejscowości Mrowino, będących rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




PRZEDSIĘDNIĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Marian Jakobsze

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/286/2013
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 25 marca 2013 roku

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Mrowino

Właściciel działki nr 66/45 o pow. 0,0124 ha, położonej w Mrowinie zwrócił się do Wójta Gminy Rokietnica o przejęcie ww. działki na rzecz Gminy. Przedmiotowa działka stanowi poszerzenie drogi – ulicy Polnej w Mrowinie.

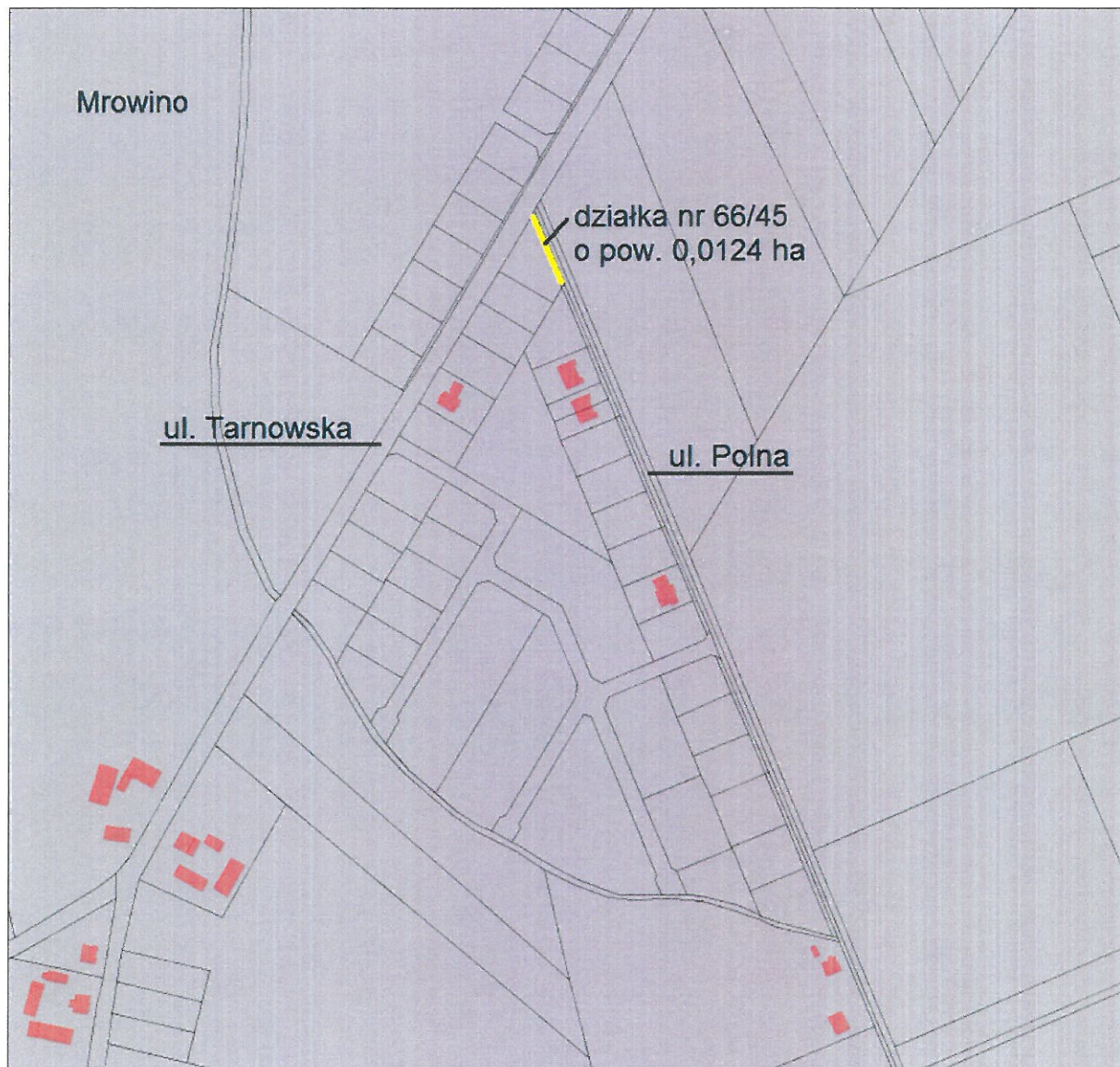
Dla ww. działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Traci moc Uchwała Nr XVI/151/2011 Rady Gminy Rokietnica z dnia 28 listopada 2011 roku w sprawie *wyrażenia zgody na przeniesienie na rzecz Gminy Rokietnica prawa własności do działek nr 66/45 oraz 66/49 położonych w miejscowości Mrowino, będących rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału*, gdyż działki nr 66/45 i 66/49, które były deklarowane do przekazania Gminie jako grunty zastępcze za opłatę adiacencką nie są własnością adiacenta. Wobec powyższego w tym przypadku art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) nie ma zastosowania. Zatem nabycie poszerzeń ul. Polnej może nastąpić jedynie w ramach umowy kupna-sprzedaży nieruchomości z obecnymi współwłaścicielami.

Ulicę Polną w Mrowinie zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2011 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 maja 2011 roku zalicza się do kategorii dróg gminnych, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały o nabyciu przedmiotowej nieruchomości jest konieczne i uzasadnione.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Marian Jakcbeze

**Załącznik nr 1
do Uchwały XXXIV/286/2013
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 25 marca 2013 roku**



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Marian Jakobsze