

ZARZĄDZENIE NR 31/2013
WÓJTA GMINY ROKIETNICA

z dnia 13 maja 2013 r.

w sprawie : przeznaczenia w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Rokietnica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/ i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami/.

zarządzam, co następuje

§ 1.

Przeznaczyć w najem lokal użytkowy określony w załączniku do niniejszego zarządzenia stanowiący własność gminy Rokietnica.

§ 2.

Zarządzenie wraz z załącznikiem podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rokietnica oraz sołectw przez okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Rolnej i Współpracy Środowiskowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
ROKIETNICA
Bartosz Derech

Załącznik do zarządzenia nr 31/2013 r. Wójta Gminy Rokietnica z dnia 13 maja 2013 r.

Oznaczenie nieruchomości	Sobota, działka nr 67/2, KW PO1A/00060030/6
Powierzchnia nieruchomości	1174 m ²
Opis nieruchomości	Budynek z lokalem użytkowym.
Powierzchnia i opis lokalu do wynajmu	Lokal użytkowy o pow. 72,00 m ² położony w budynku w Sobocie, ul. Poznańska. Lokal przeznacza się w najem w trybie bezprzetargowym. Lokal wyposażony jest w instalacje: wod-kan., elektryczną, lokal nie posiada centralnego ogrzewania.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	5U – teren zabudowy usługowej
Terminy wnoszenia opłat za najem	Czynsz płatny będzie z góry po otrzymaniu faktury. Oprócz czynszu najemca ponosić będzie następujące koszty: - zużycia wody i odprowadzenia ścieków wg wskazań licznika, - zużycia energii elektrycznej wg wskazań licznika, - wywozu nieczystości stałych, - podatek od nieruchomości z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie corocznie na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Główny Urząd Statystyczny.

WÓJTA GMINY
ROKIETNICA
Bartosz Derech