

**Uchwała Nr LI/465/2014
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 30 czerwca 2014 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie na rzecz Gminy Rokietnica prawa własności do działki nr 113/10 położonej w miejscowości Krzyszkowo, będącej rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518)

Rada Gminy Rokietnica

§ 1. 1. Wyraża zgodę na przeniesienie na rzecz Gminy Rokietnica prawa własności do działki nr 113/10 o pow. 0,0153 ha, położonej w miejscowości Krzyszkowo, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1A/00064049/0, będącej rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

2. Upoważnia Wójta Gminy Rokietnica do zawarcia stosownego aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Marian Jakobsz

Uzasadnienie
do Uchwały LI/465/2014
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 30 czerwca 2014 roku

Na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Rokietnica nr RG.6831.68.2013 z dnia 20.11.2013 roku w sprawie zatwierdzenia podziału działki nr 113/3 położonej w miejscowości Krzyszkowo, powstały działki nr 113/10, 113/11, 113/12, 113/13. Działka nr 113/10 o pow. 0,0153 ha położona w Krzyszkowie została wydzielona pod poszerzenie istniejącej drogi – ul. Spokojnej (własność Gminy Rokietnica).

Wójt Gminy Rokietnica ustalił wartość naliczonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości o numerze ewidencyjnym 113/3 położonej w miejscowości Krzyszkowo w decyzji nr RP.3134.4.2014 z dnia 29.04.2014 roku.

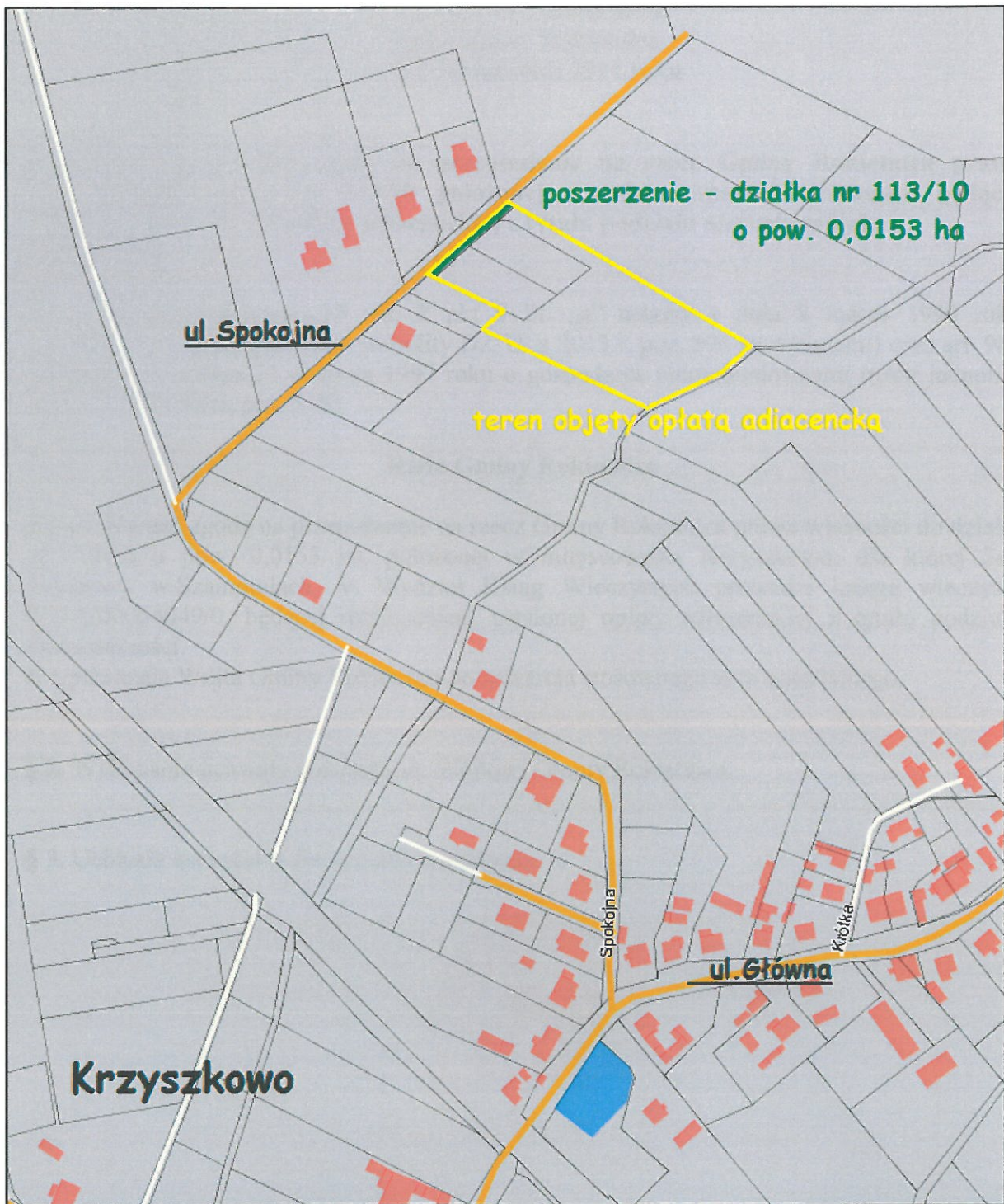
Zgodnie z art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518) w rozliczeniu opłaty adiacenckiej, osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz Gminy, za jej zgodą, prawa do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału. Strona zobowiązana do uiszczenia opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości z tytułu podziału, zaproponowała Gminie w zamian za w/w należność działkę nr 113/10 położoną w Krzyszkowie, która stanowi poszerzenie istniejącej drogi – ul. Spokojnej (własność Gminy Rokietnica).

Na zawarcie umowy w sprawie przejęcia nieruchomości winna wyrazić zgodę Rada Gminy wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.


PRZEWODNICZ/CY
RADY GMINY ROKIETNICA

Marian Jakobsze

Załącznik nr 1
do Uchwały LI/465/2014
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 30 czerwca 2014 roku



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA

Marian Jakobszczyk